

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«14» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Гайдара д. 3 Быкова В.Ф.

составила настоящий акт №11 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Гайдара, год постройки 1968

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонные блоки <u>состояние удовлетв.</u>
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича <u>состояние удовлетв.</u>
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные	ж/бетонные плиты, состояние <u>хорошее</u> , утепление перекрытия <u>не требуется</u> ж/бетонные плиты, состояние <u>хорошее</u>

Выводы и рекомендации комиссии:

---

---

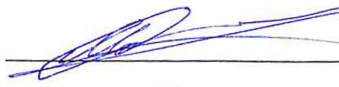

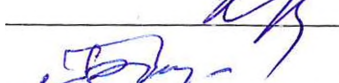

---

---

---

---

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./  
 /Ефремова К.Ю./  
 /Худякова Т.Н./  
 /Бочков В.Ф./

Директор ООО «УК Бастион»  
должность

  
подпись

Журавлев А.С.

Ф.И.О.

«14» апреля 2022 г.



подвальные (другое)	ж/бетонные плиты <u>удовлетв</u>
4. Крыша	Волнистые, асбестоцементные листы – сделан капитальный ремонт
5. Полы	<i>состояние удовлетв.</i>
6. Проемы: окна двери (другое)	<i>деревянное удовлетв.</i> входные металлические <i>состояние хорошее</i>
7. Отделка наружная (другое)	<i>состояние удовлетв.</i>
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется проверка вентиляции в кв.14,25,37,41,43,53,58,59,62,69
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	<i>хорошее</i> <i>хорошее</i> отсутствует <i>хорошее</i> <i>хорошее</i> <i>хорошее</i>
10. Крыльца	<i>состояние удовлетв</i>
11. Межпанельные стыки	отсутствует